

# Stadtgemeinde Groß-Siegharts

## Gewerbeflächen - Infos

### Kontakt

Stadtgemeinde Groß-Siegharts  
Stadtamtsdirektor Franz Schelm  
Schlossplatz 1  
3812 Groß-Siegharts  
Tel.: ++43 2847 2371 0, Fax: ++43 2847 2371 28  
E-Mail: [stadtgemeinde@gde.siegharts.at](mailto:stadtgemeinde@gde.siegharts.at)  
<http://www.siegharts.at>

### Grundpreise

Grundstückspreise ab € 10,90/m<sup>2</sup> - nicht aufgeschlossen

### Aufschließungsabgabe

Aufschließungskosten Einheitssatz € 290,69

### Weitere Anschlussgebühren der Gemeinde

- ⇒ Wasseranschluss: Einheitssatz 10,54 € (excl. MwSt.)
- ⇒ Kanalanschluss: Mischwasser Einheitssatz 15,62 € (excl. MwSt.)  
Regenwasser Einheitssatz 4,95 € (excl. MwSt.)  
Schmutzwasser Einheitssatz 10,68 € (excl. MwSt.)

### Förderungen der Gemeinde

Individuelle Förderungen nach Betrieb

### Verfügbare Flächen

In der Raabser Strasse in Groß-Siegharts befindet sich ein unbebautes Grundstück für Gewerbebezüge. Es ist als Bauland – Betriebsgebiet gewidmet, Anschlüsse wie Wasser, Strom, Telefon und Kanal sind vorhanden. Allerdings konnten noch nicht alle Grundflächen, welche für eine optimale Parzellierung erforderlich sind, erworben werden.

**Leerstehende Gewerbeobjekte**

Laut Infos „KOMIS“

Objektart	Grundfläche	Lage	Ort	Strasse	PLZ
Gewerbeobjekte / Geschäftsflächen	984.00 m <sup>2</sup>	zentrale Innenstadt	Groß- Siegharts	Raabser Straße 3	3812
Gewerbeobjekte / Geschäftsflächen	988.00 m <sup>2</sup>	integrierte Lage/Stadtteil	Groß- Siegharts	Roseggergasse 22	3812
Gewerbeobjekte / Geschäftsflächen	1278.00 m <sup>2</sup>	zentrale Innenstadt	Groß- Siegharts	Waidhofner Straße 3	3812
Gewerbeobjekte / Geschäftsflächen	1403.00 m <sup>2</sup>	zentrale Innenstadt	Groß- Siegharts	Raabser Straße 5	3812
Gewerbe-Bauplätze		Ortsrand Richtung Raabs	Groß- Siegharts	Raabser Straße	3812

**Bereits vorhandene Betriebe im Gemeindegebiet (Branchenzuordnung)**

Siehe beiliegende Betriebsliste

**Auskunft:****Zuständige Person:**Bgm. Ing. Maurice Androsch  
Stadtamtsdirektor Franz Schelm**Anschrift:**Stadtgemeinde Groß-Siegharts  
Schlossplatz 1  
3812 Groß-Siegharts  
Tel.: ++43 2847 2371 0, Fax: ++43 2847 2371 28E-Mail: [stadtgemeinde@gde.siegharts.at](mailto:stadtgemeinde@gde.siegharts.at)Homepage: <http://www.siegharts.at>**Parteienverkehr:**

Amtszeiten: Montag - Freitag 8.00 bis 12.00 Uhr, Mittwoch 13.00 bis 16.00 Uhr